

2026-07

Das **Hotel an der Therme Bad Orb** ist ein elegantes Domizil in grüner Parklandschaft, direkt verbunden mit der futuristischen **Toskana Therme** und steht für Verwöhn-Momente zwischen zeitgemäßem Komfort, erstklassiger Kulinarik und entspannenden Wellness-Angeboten. Mit wenigen Schritten gelangen Sie vom gemütlichen und modernen Hotelzimmer in die Therme und von der Therme in die Natur.

Zur Unterstützung suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt in Bad Orb in Vollzeit (40h/Wo.) eine/n:

Leitung Technik – Hotel & Therme (m/w/d)

Wir zählen auf Ihre Expertise!

Sie arbeiten gern an verschiedenen Themen und schätzen die Flexibilität, nicht jeden Tag den gleichen Ablauf zu haben:

- Sie übernehmen die fachliche, organisatorische und personelle Leitung des Technikteams für Therme und Hotel und berichten direkt an den Residence Manager
- Sie verantworten die Instandhaltungsstrategie, Wartungsplanung sowie Budget- und Investitionsplanung für alle technischen Anlagen
- In Ihrer Verantwortung liegen Gesamtwärmeversorgung, BHKW, Gebäude- und Wassertechnik (Schwimmbad/Therme), Lüftung/Klima, Entwässerung sowie Schließanlagen – von der Betriebssicherheit bis zur Weiterentwicklung
- Sie stellen die Einhaltung aller gesetzlichen und behördlichen Vorgaben sicher (TÜV, Gesundheitsamt, BG, Brandschutz) und sind zentrale Ansprechperson für Prüfgänge und externe Dienstleister
- Sie führen, planen und entwickeln Ihr Team (inkl. Dienst- und Rufbereitschaftsplanung) und sorgen für eine klare Aufgabenverteilung zwischen Eigen- und Fremdleistung
- Sie steuern Ausschreibungen, Vergaben und Lieferantenbeziehungen bei Ersatzbeschaffungen und größeren Instandhaltungsprojekten
- Sie sind Eskalationsinstanz bei technischen Störungen und komplexen Reparaturen (u.a. Aufzugsanlagen, Sicherheitseinrichtungen, MSR-Technik) und stellen einen reibungslosen Betrieb für Gäste und Teams sicher

Welche Qualifikationen und Eigenschaften sind erforderlich?

- Abgeschlossene Weiterbildung zum Meister/Techniker oder Ausbildung im Bereich Elektrotechnik, Versorgungstechnik, Gebäudetechnik, HLS oder vergleichbar; Führerschein Klasse B
- Mehrjährige Berufs- und idealerweise Führungserfahrung in der technischen Gebäude- oder Anlagenbewirtschaftung, bevorzugt im Hotel-, Bäder- oder Freizeitanlagenumfeld
- Fundierte Kenntnisse in Bädertechnik, HLKS-/MSR-Technik sowie im sicheren Umgang mit den zugehörigen Chemikalien und Desinfektionsmitteln
- Von Vorteil: Zusatzqualifikationen in Sicherheit, Brandschutz oder Energiemanagement
- Ausgeprägte Führungs- und Kommunikationsstärke sowie ein wirtschaftliches, lösungsorientiertes Denken
- Sicherer Umgang mit MS Office sowie Erfahrung in Budget-, Dienstplan- und Wartungsplanung
- Bereitschaft zu Dienstreisen und zur Übernahme der Rufbereitschaftsplanung im Team

Last, but not least! Was bieten wir?

- Einen verantwortungsvollen Wirkungskreis in einem modern technologisierten Tätigkeitsumfeld
- Hochwertige Arbeitskleidung und Equipment (z.B. Firmentelefon, Laptop)
- Abwechslungsreiche Aufgaben und die geschätzte Möglichkeit, eigene Ideen umzusetzen
- Teamgeist: Hoch motivierte und herzliche KollegInnen an Ihrer Seite
- Arbeitsplatzsicherheit in einem stetig wachsenden Unternehmen
- Individuelle Chancen zur Fort- und Weiterbildung
- Zahlreiche und attraktive Vergünstigungen im gesamten Unternehmensverbund Toskanaworld
- Auf Wunsch: Berufliche Altersvorsorge und Vermögenswirksame Leistungen
- Kostenfreie Getränke (Kaffee, Tee, Mineralwasser)

Sie haben Fragen oder möchten sich direkt bewerben? Wir freuen uns auf Sie!

z. Hd. [Herrn Ergün Ersoy](#) (Residence Manager)

E-Mail: ersoye@thermenhotel-bad-orb.de

Anschrift: Hotel a. d. Therme Bad Orb – Horststraße 1 – 63619 Bad Orb



<https://toskanaworld.net/karriere/>